

LĪGUMS Nr. 1.1.-21-6/9-ERAF-2.1.1.3.1.

Salaspilī,

2015.gada 04.augustā

Latvijas Universitātes aģentūra „LU Fizikas institūts” (turpmāk- **Pasūtītājs**), tās direktora Jāņa Freiberga personā, no vienas puses, un **SIA "Fabrum"**, tās valdes locekļa Arņa Alsiņa personā, kurš darbojas pamatojoties uz *statūta pamata* (turpmāk- **Izpildītājs**), no otras puses, turpmāk katra atsevišķi un abas kopā sauktas "**Puses**",

ievērojot, ka Pasūtītājs īsteno ERAF līdzfinansēto projektu „Nanostrukturēto un daudzfunkcionālo materiālu, konstrukciju un tehnoloģiju Valsts nozīmes pētniecības centra zinātniskas infrastruktūras attīstīšana” (vienošanās Nr. 2011/0041/2DP/2.1.1.3.1/11/IPIA/VIAA/004) un

Izpildītājs ir atzīts par uzvarētāju Pasūtītāja īstenojamā 2015.gada 3.jūlijā izsludinātajā iepirkumā "Atjaunošanas darbu būvuzraudzība LU FI vajadzībām-II.kārta" ar ID Nr. LU FI 2015/13/ERAF-INFRA (turpmāk- iepirkums), noslēdz šo līgumu (turpmāk- Līgums) par sekojošo:

1. Līguma priekšmets

- 1.1. Pasūtītājs uzdod un Izpildītājs apņemas veikt Pasūtītāja ēkā -Latvijas Universitātes aģentūras "LU Fizikas institūts" Sārnu metālu laboratorijas ēka ar kadastra nr.80110030102003, Miera iela 32, Salaspils, turpmāk Līguma tekstā saukts - Objekts, notiekošo būvdarbu uzraudzību, turpmāk Līguma tekstā saukti - Darbi, sākot ar Līguma noslēgšanu līdz Objekta nodošanai.
- 1.2. Darbi veicami saskaņā ar spēkā esošo normatīvo aktu prasībām, kas attiecināmi uz būvuzraudzības veikšanu, kā arī Līguma noteikumiem.
- 1.3. Izpildītājs uzrauga Objekta būvniecības atbilstību būvniecības normām, darba apjomiem un/vai tehniskajam projektam, noslēgtajam būvniecības līgumam un kvalitātes prasībām.
- 1.4. Izpildītājs nozīmē Alvi Kraukli, p.k., 130870-12728, būvprakses sertifikāts Nr.20-1976 un Ingusu Lejas-Krūmiņu, p.k.120772-10603, būvprakses sertifikāts Nr.20-6353 veikt Objekta būvuzraudzību.

2. Līguma summa un norēķinu kārtība

- 2.1. Līguma kopējā summa par Darbu izpildi ir EUR 810.70 (astoņi simti desmit eiro un septiņdesmit centi) (tajā skaitā būvuzraudzības summa ir EUR 670.00 (seši simti septiņdesmit eiro un 00 centi) un 21 % PVN EUR 140.70 (viens simts četrdesmit eiro un septiņdesmit centi).
- 2.2. Līguma kopējā summa Izpildītājam tiek samaksāta pa daļām:
 - 2.2.1. avansa maksājums 20% apmērā no Līguma kopējās summas ne vēlāk kā 10 (desmit) darba dienu laikā pēc atbilstoša rēķina saņemšanas,
 - 2.2.2. atlikušais maksājums- 10 (desmit) darba dienu laikā pēc tam, kad Objekts ir pieņemts Līguma 5.1.punktā noteiktajā kārtībā, un atbilstoša rēķina saņemšanas no Izpildītāja.

- 2.3. Norēķini ar Izpildītāju tiek veikti ar pārskaitījumu uz Līgumā norādīto Izpildītāja bankas kontu vai arī Izpildītāja bankas kontu, kas norādīts Izpildītāja iesniegtajā rēķinā.
- 2.4. Līgumā noteiktie Pasūtītāja maksājumi tiek uzskatīti par izpildītiem brīdī, kad Pasūtītājs ir iesniedzis bankā izpildei maksājuma uzdevumu par konkrēto maksājumu un tā to ir pieņēmusi izpildei.
- 2.5. Pasūtītājam ir tiesības apturēt Līguma darbību, pārtraucot savu saistību izpildi, par to 15 (piecpadsmit) dienas iepriekš Izpildītājam rakstiski paziņojot, sastādot Darbu apturēšanas aktu un veicot norēķinus par faktiski izpildītajiem Darbiem. Izpildītājam nav tiesību pēc Darbu apturēšanas akta sastādīšanas un abpusējas parakstīšanas pretendēt uz kompensāciju par līguma darbības apturēšanas laikā veikto Darbu. Darbu apturēšanas gadījumā par Līguma darbības atjaunošanu Pasūtītājs vismaz 5 (piecas) kalendārās dienas iepriekš rakstveidā informē Izpildītāju, pirms darbu izpildes atjaunošanas puses sastāda un paraksta vienošanos par Līguma darbības atjaunošanu.
- 2.6. Ja Darbu izpilde tiek pārtraukta no Izpildītāja neatkarīgu iemeslu dēļ, tad Puses sastāda aktu par faktiski izpildītajiem darbiem, fiksējot tajā Izpildītāja izpildīto Darbu apjomu proporcionāli uz Līguma pārtraukšanas brīdi izpildīto Objekta būvdarbu apjomam. Pasūtītājs 20 (divdesmit) kalendāro dienu laikā no akta parakstīšanas un atbilstoša rēķina saņemšanas samaksā Izpildītājam par faktiski veiktajiem darbiem saskaņā ar Pušu parakstīto aktu.
- 2.7. Izpildītājs apliecina, ka Līguma kopējā summā ir ietverti visi ar Darbu izpildi saistītie izdevumi. Līguma summa ir konstanta un nemainīga Līguma spēkā esamības laikā.

3. Pušu pienākumi un tiesības

3.1. IZPILDĪTĀJA pienākumi:

- 3.1.1. nodrošināt, lai Izpildītāja rīcībā Līguma izpildes laikā būtu spēkā esošas licences un sertifikāti, ja tādi ir nepieciešami saskaņā ar normatīvo aktu prasībām;
- 3.1.2. veikt būvuzraudzību atbilstoši spēkā esošo būvuzraudzību regulējošo normatīvo aktu prasībām;
- 3.1.3. pēc Pasūtītāja pieprasījuma piedalīties Būvuzņēmēju iesniegto būvniecības iepirkuma pieteikumu izvērtēšanā un dot slēdzienu par tehnisko piedāvājumu atbilstību noteikumu prasībām (ja attiecināms);
- 3.1.4. nodrošināt Līguma 1.4.punktā minētās personas klātbūtni Objektā un veikt būvdarbu uzraudzību ne mazāk kā 2 (divas) darba dienas vienā kalendārajā nedēļā, kad vien norit būvdarbi, arī ārpus darba laika un brīvdienās;
- 3.1.5. nodrošināt Pasūtītāja interešu pārstāvību būvdarbu veikšanas procesā atbilstoši noslēgtajam būvdarbu līgumam un būvdarbu iepirkuma noteikumu prasībām;
- 3.1.6. sadarbībā ar Būvuzņēmēju nodrošināt būvatļaujas saņemšanu (ja attiecināms) un nepieļaut būvdarbu uzsākšanu, ja nav saņemta būvatļauja (ja attiecināms) vai veikt citu dokumentāciju saskaņošanu un saņemšanu, ko pieprasa būvvalde;
- 3.1.7. kontrolēt un uzraudzīt būvdarbu izpildi atbilstoši Līguma noteikumiem, noslēgtajam būvdarbu līgumam, saskaņotam un apstiprinātam tehniskajam projektam (ja attiecināms), apliecinājuma kartei (ja attiecināms), papildinājumiem, būvdarbu veikšanas projektam;
- 3.1.8. pārbaudīt, vai objektā būvuzņēmēja rīcībā ir būvdarbu veikšanai nepieciešamā dokumentācija;
- 3.1.9. pārbaudīt, vai pirms būvdarbu uzsākšanas ir veikti visi Vispārīgos būvnoteikumos noteiktie būvdarbu sagatavošanas darbi;

- 3.1.10. pārbaudīt būvdarbu secības un kvalitātes atbilstību būvprojektam, darbu veikšanas projektam, kā arī būvniecību, darba drošību un ugunsdrošību reglamentējošiem normatīvajiem aktiem;
- 3.1.11. būvdarbu gaitā pārbaudīt izmantojamo tehnoloģisko un citu iekārtu, būvizstrādājumu un materiālu atbilstību tehniskajam projektam, normatīvajiem aktiem un noslēgtajam būvniecības līgumam, kā arī izmantojamo būvizstrādājumu atbilstības deklarācijas un tehniskās pases;
- 3.1.12. pārbaudīt Objekta, kā arī izbūvēto konstrukciju un inženiersistēmu atbilstību būvprojekta risinājumiem;
- 3.1.13. pārliecināties un regulāri uzraudzīt, lai būvuzņēmējs ievēro likumā noteiktās drošības un darba aizsardzības prasības;
- 3.1.14. obligāti piedalīties būvkonstrukciju, segto darbu un citu izpildīto būvdarbu pieņemšanā;
- 3.1.15. apsekot Objektu un izdarīt ierakstus būvdarbu žurnālā (ja attiecināms) par Objekta pārbaudēs konstatētiem trūkumiem;
- 3.1.16. novērst iespējamo sūdzību rašanās iemeslus un gadījumā, ja sūdzības radušās, sniegt Pasūtītājam argumentētus izskaidrojumus, padomus un atbildes projektus, iespējamo problēmu risinājumus nesaskaņu vai neskaidrības gadījumos starp Pasūtītāju, būvuzņēmēju un autoruzraugu;
- 3.1.17. izskatīt būvuzņēmēja iesniegtos paziņojumus par:
 - 3.1.17.1. pretrunām starp būvdarbu līguma dokumentiem un datiem, projektu un reālo situāciju objektā;
 - 3.1.17.2. informācijas, datu vai noteikumu, kas iesniegtas būvdarbu izpildes laikā, atšķirībām no līguma dokumentiem;
- 3.1.18. ziņot Pasūtītājam par Līguma izpildei nozīmīgu apstākļu izmaiņām, un iesniegt Pasūtītājam konkrētos priekšlikumus turpmākai rīcībai, sagatavojot lēmumu par turpmāko rīcību izskatīšanai būvsapulcēs;
- 3.1.19. kontrolēt būvdarbu izmaksu atbilstību Pasūtītāja apstiprinātajām izmaksu tāmēm un sniegt ikmēneša atskaiti par izmaksām;
- 3.1.20. nodrošināt, lai netiktu pārsniegts būvdarbu izpildes budžets, pamatotu papildus izdevumu rašanās gadījumā koordinēt būvniecības projektu, saskaņojot ar Pasūtītāju un būvprojekta autoru iesniegt priekšlikumus līdzekļu ekonomijai esošo tāmju ietvaros, veikt Būvdarbu veicēja sagatavoto papildus būvdarbu tāmju ekspertīzi;
- 3.1.21. bez iepriekšējas rakstiskas Pasūtītāja piekrišanas nepieņemt lēmumus, kuri ir saistīti ar noteikto būvdarbu apjomu palielināšanu vai grozīšanu, vai ar būvniecības izmaksu palielināšanu;
- 3.1.22. pārbaudīt un izvērtēt no būvuzņēmēja saņemtos ikmēneša aktus par būvdarbu izpildi un objekta kopumā darbu pieņemšanas aktā minēto apjomu un vērtības atbilstību, akceptēt tos vai pamatoti rakstveidā noraidīt 3 (trīs) darba dienu laikā no saņemšanas brīža, par savu lēmumu nekavējoties informēt Pasūtītāju;
- 3.1.23. būvdarbu laikā veikt būvobjektu un būvlaukuma apskati (pēc iespējas dokumentējot fotogrāfijās), kā arī sagatavot ziņojumus un iesniegt tos Pasūtītājam; apskates un ziņojumu iesniegšanas laiku un biežumu Izpildītājs un Pasūtītājs savstarpēji saskaņo;
- 3.1.24. piedalīties konstatēto defektu fiksācijā, noformējot to rakstiski un parakstot attiecīgi sastādītu aktu;
- 3.1.25. pieprasīt no būvuzņēmēja Darbu procesā atklāto defektu, pārkāpumu vai atkāpju no būvprojekta, būvdarbu tāmes un spēkā esošajiem Latvijas būvnormatīviem novēršanu un uzraudzīt atklāto defektu novēršanas izpildi;

- 3.1.26. pēc Objekta būvdarbu pabeigšanas, bet pirms būvobjekta pieņemšanas–nodošanas akta parakstīšanas apsekojot būvi, veikt iespējamo defektu un nepilnības uzskaitījumu, par to sastādot attiecīgu aktu, kā arī veikt nepilnību un defektu iemeslu un cēloņu noskaidrošanu, to novēršanas plāna un termiņu pieprasīšanu, nepilnību un defektu novēršanu no būvuzņēmēja puses līdz objekta nodošanai Pasūtītājam; ja nepieciešams, ierosināt Pasūtītājam attiecīgu līgumsodu uzlikšanu būvuzņēmējam par līguma saistību nepildīšanu;
- 3.1.27. nodrošināt dokumentācijas sagatavošanu, kuru saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem Objekta nodošanai ir jānodrošina Pasūtītājam;
- 3.1.28. pēc uzaicinājuma piedalīties komisijas darbā par Objekta pieņemšanu;
- 3.1.29. pieņemt tikai tos būvdarbus, kas izpildīti atbilstoši tehniskajam projektam un/vai darba apjomiem un normatīvajos aktos noteiktajām prasībām;
- 3.1.30. kontrolēt būvdarbu žurnālā un autoruzraudzības žurnālā(ja attiecināms) ierakstīto norādījumu izpildi, sekot līdz autoruzraudzības procesam (ja attiecināms);
- 3.1.31. nekavējoties rakstiski informēt Pasūtītāju, kā arī pēc nepieciešamības citas valsts un pašvaldības institūcijas (atbilstoši attiecīgās institūcijas kompetencei) par būvniecību reglamentējošo normatīvo aktu pārkāpumiem būvdarbu sagatavošanas un būvdarbu laikā, kā arī par atkāpēm no tehniskā projekta un/vai tehniskās dokumentācijas un/vai darba apjomiem;
- 3.1.32. ja konstatētas patvaļīgas atkāpes no būvprojekta un/vai būvdarbu apjomiem vai netiek ievērotas Latvijas būvnormatīvos vai darba drošību regulējošos normatīvajos aktos noteiktās prasības, pārtraukt būvdarbus uz laiku, kamēr tiek novērsti konstatētie trūkumi;
- 3.1.33. nekavējoties izziņot strādājošo evakuāciju no būvlaukuma, ja Objektā konstatētas bīstamas konstrukciju deformācijas vai sabrukšanas pazīmes, vai tieši ugunsgrēka izcelšanās vai eksplozijas draudi, un paziņot par to Pasūtītājam un Būvvaldei. Izpildītājs rīkojumus un darbības koordinē ar atbildīgo būvdarbu vadītāju;
- 3.1.34. veikt būvniecības procesa dalībnieku darbības koordināciju, Objekta būvdarbu gaitas apspriešanas sapulču organizēšanu, vadīšanu un protokolēšanu, sapulču laiku iepriekš saskaņojot ar Pasūtītāju;
- 3.1.35. uzņemties atbildību, kas Izpildītājam ir noteikta saskaņā ar normatīvajiem aktiem;
- 3.1.36. ierasties Objektā ne vēlāk kā 3 (trīs) stundu laikā pēc Pasūtītāja, autoruzrauga, būvinspektora vai būvvaldes citas amatpersonas pirmā rakstiska vai mutiska pieprasījuma;
- 3.1.37. Līguma izpildes termiņa beigās nodot Pasūtītājam visu ar Objektu saistīto dokumentāciju;
- 3.1.38. visos dokumentos, tai skaitā sarakstē, rēķinos un aktos, iekļaut atsauci uz ERAF līdzfinansēto projektu "Nanostrukturēto un daudzfunkcionālo materiālu, konstrukciju un tehnoloģiju Valsts nozīmes pētniecības centra zinātniskas infrastruktūras attīstīšana" (vienošanās Nr. 2011/0041/2DP/2.1.1.3.1/11/IPIA/VIAA/004);
- 3.1.39. atbildēt par Pasūtītājam, trešajām personām vai apkārtējai videi nodarīto zaudējumu, kas radies Izpildītāja vainas dēļ, vai viņa prettiesiskās darbības rezultātā būvuzraudzības darbu izpildes laikā;
- 3.1.40. atbildēt par informācijas slēpšanu vai nesniegšanu, vai par nepatiesas informācijas sniegšanu Pasūtītājam un par tā rezultātā radītajiem zaudējumiem;

3.1.41. uzņemt pilnu materiālo atbildību par saviem un apakšuzņēmēju veiktajiem darbiem, to izpildes termiņiem un kvalitāti; apakšuzņēmēja maiņa pieļaujama tikai rakstveidā saskaņojot ar Pasūtītāju.

3.2. IZPILDĪTĀJA tiesības:

3.2.1. ierosināt atbildīgā būvdarbu vadītāja būvprakses sertifikāta anulēšanu, ja būvdarbos atkārtoti tiek pieļautas profesionālas kļūdas vai normatīvo aktu pārkāpumi;

3.2.2. pieprasīt no Pasūtītāja un būvuzņēmēja jebkurus būvprojektu dokumentus (arī detalizētos rasējumus, ja tādi ir izstrādāti) un/vai būvdarbu apjomus, lai rastu precīzu pārskatu par būvdarbu gaitu;

3.2.3. pieprasīt uzbūvēto konstrukciju un segto darbu atsegšanu, ja rodas šaubas par kāda darba izpildes kvalitāti un atbilstību būvprojektam;

3.2.4. saņemt samaksu par darbu izpildi Līguma 2.punktā noteiktajā kārtībā.

3.3. PASŪTĪTĀJA pienākumi:

3.3.1. norēķināties ar Izpildītāju par padarītajiem darbiem Līgumā noteiktajā kārtībā;

3.3.2. pirms būvdarbu uzsākšanas izsniegt Izpildītājam visu Darbu veikšanai nepieciešamo tehniskā projekta dokumentāciju 1 (vienā) eksemplārā un ar būvuzņēmēju noslēgtā līguma kopiju;

3.3.3. pirms Darbu izpildes uzsākšanas, iepazīstināt Izpildītāju ar veicamo Darbu apjomu un tā apstākļiem, kā arī dokumentāciju, kas attiecināma uz Darbu veikšanu;

3.3.4. regulāri rakstiski informēt Izpildītāju par visiem būvuzņēmēja iesniegtajiem rakstiskajiem paziņojumiem 24 (divdesmit četrus) stundu laikā pēc to saņemšanas;

3.3.5. regulāri nosūtīt Izpildītājam kopiju no sagatavotajām atbildēm, pieņemtajiem lēmumiem, nosūtītajām vēstulēm būvuzņēmējam;

3.3.6. savlaicīgi informēt Izpildītāju par būvuzņēmēja līguma, termiņu vai tāmju izmaiņām.

3.4. PASŪTĪTĀJA tiesības:

3.4.1. izziņot un sasaukt būvdarbu gaitas apspriešanas sapulces, kurās Izpildītājam jāņem dalība;

3.4.2. prasīt un saņemt no Izpildītāja zaudējumu atlīdzību, kuri Pasūtītājam radušies Izpildītāja vainas, nolaidības vai bezdarbības rezultātā, pildot Līgumā noteikto, pārbaudot vai atbilst visiem Līguma un tā pielikumu nosacījumiem.

4. Pušu atbildība

4.1. Puses ir savstarpēji atbildīgas par līgumsaistību nepildīšanu vai nepienācīgu izpildi, kā arī atlīdzina otram Pusei šajā sakarā radušos zaudējumus.

4.2. Ja Izpildītājs Līgumā noteiktajā kārtībā nepilda Darbus, tad Izpildītājs maksā Pasūtītājam līgumsodu 0,1% apmērā no Līgumcenas par katru nokavēto dienu, bet ne vairāk kā 10% no Līguma summas.

4.3. Ja Izpildītājs ir parakstījis būvkonstrukciju vai segto darbu pieņemšanas aktu un ir notikusi konstrukcijas vai būves daļas deformācija vai sabrukšana, Izpildītāja un citu būvniecības dalībnieku atbildības pakāpi par notikušo nosaka neatkarīgi organizētās ekspertīzes atzinumā.

4.4. Ja Pasūtītājs kavē samaksu par veiktajiem Darbiem, Pasūtītājs maksā Izpildītājam līgumsodu 0,1% apmērā no nesamaksātās summas par katru nokavēto dienu, bet ne vairāk kā 10% no Līguma summas.

- 4.5. Līgumsoda samaksa neatbrīvo Puses no Līguma saistību pilnīgas izpildes.
- 4.6. Pasūtītājs neatbild par Izpildītāja saistībām, kuras tas uzņēmis attiecībā pret trešajām personām Līguma izpildes nodrošināšanai vai sakarā ar Līgumu.
- 4.7. Puses tiek atbrīvotas no atbildības par līguma pilnīgu vai daļēju neizpildi, ja šāda neizpilde radusies nepārvaramas varas rezultātā, kuras darbība sākusies pēc līguma noslēgšanas, un kuru nevarēja ne iepriekš paredzēt, ne novērst. Pie nepārvaramas varas apstākļiem ir pieskaitāmi: stihiskas nelaimes, epidēmijas, kara darbība, blokādes, varas un pārvaldes institūciju no jauna pieņemti normatīvie akti. Līguma pusei, kas atsaucas uz nepārvaramas varas apstākļu darbību, nekavējoties pēc nepārvaramas varas apstākļu iestāšanās rakstiski jāziņo otrai pusei.

5. Darbu pieņemšana - nodošana

- 5.1. Līgumā noteiktie Darbi uzskatāmi par pilnībā pabeigtiem un pieņemtiem ar dienu, kad objekts pēc Darbu pabeigšanas ir pieņemts no Pasūtītāja Puses un parakstīts akts.
- 5.2. Darbu apjoma pieņemšana tiek veikta ar pieņemšanas – nodošanas aktu, kuru paraksta Puses vai to pilnvaroti pārstāvji par iepriekšējā mēnesī izpildītiem būvdarbiem. Šajā Līguma punktā noteikto aktu Izpildītājs sagatavo un iesniedz apstiprināšanai Pasūtītājam, vienlaicīgi ar to iesniedzot arī rēķinu par iepriekšējā mēnesī izpildīto Darbu.

6. Līguma izbeigšanas, grozīšanas un papildināšanas kārtība

- 6.1. Izpildītājam ir tiesības vienpusēji atkāpties no Līguma, par to rakstiski paziņojot Pasūtītājam 10 (desmit) kalendārās dienas iepriekš, gadījumā, ja Pasūtītājs nokavē maksājumu veikšanas termiņu par 30 (trīsdesmit) kalendārām dienām. Izpildītājam ir tiesības ar ierakstītu vēstuli vai faksa paziņojumu, kuras saņemšanu ir apstiprinājis Pasūtītājs, brīdināt Pasūtītāju par vienpusēju pirmstermiņa līguma laušanu. Ja Pasūtītājs 10 (desmit) kalendāro dienu laikā neveic nokavēto maksājumu, tad Izpildītājs ir tiesīgs vienpusēji lauzt līgumu, kā arī saņemt no Pasūtītāja līgumsodu.
- 6.2. Izpildītājam ir tiesības lauzt Līgumu, ja Pasūtītājs pieprasa veikt darbības, kas ir pretrunā ar būvniecību reglamentējošiem normatīvajiem aktiem.
- 6.3. Pasūtītājam ir tiesības vienpusēji atkāpties no Līguma, par to rakstiski paziņojot Izpildītājam 5 (piecas) dienas iepriekš, gadījumos un neatlīdzinot tādējādi radušos zaudējumus, ja:
 - 6.3.1. Izpildītājam ir uzsākts maksātnespējas process vai tā darbība tiek izbeigta vai pārtraukta, vai Pasūtītājs konstatē, ka izpildītāja finansiālā situācija atbilst jebkurai Maksātnespējas likumā noteiktajai maksātnespējas pazīmei;
 - 6.3.2. Izpildītājs nepilda Līguma 3.1.punktā noteiktās prasības;
 - 6.3.3. Izpildītāja vainas dēļ ir radušās būtiskas būvdarbu neatbilstības būvprojektam;
 - 6.3.4. Izpildītājs neveic Darbus atbilstoši Līguma noteikumiem.
- 6.4. Abpusēji rakstiski vienojoties, Puses ir tiesīgas izbeigt Līgumu pirms termiņa.
- 6.5. Jebkuras izmaiņas un papildinājumi ar to parakstīšanas brīdi kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu. Visi Līguma grozījumi ir jāveic ievērojot Publiskā iepirkuma likuma 67.¹ panta "Iepirkuma līguma vai vispārīgās vienošanās grozīšana" ietvertos nosacījumus.
- 6.6. Gadījumā, ja līgums tiek lauzts saskaņā ar Līguma 6.3. punkta noteikto, Izpildītājs maksā Pasūtītājam papildus zaudējumiem arī līgumsodu 10% apmērā no Līguma 2.punktā noteiktās Līguma summas, kas nomaksājams trīs kalendāro dienu laikā, skaitot no dienas, kad Izpildītājs saņēmis no Pasūtītāja rēķinu par šajā Līguma punktā noteikto līgumsodu.

7. Pārējie noteikumi

- 7.1. Izpildītājam ir pienākums ievērot konfidencialitāti attiecībā uz Pasūtītāja vai būvuzņēmēja iesniegto informāciju un dokumentāciju. Pasūtītājs šo informāciju un dokumentāciju ir tiesīgs izmantot tikai Darbu veikšanai. Izpildītājs apņemas šo informāciju un dokumentāciju neizpaust trešajām personām, kuras nav saistītas ar Objekta būvdarbu veikšanu vai uzraudzību.
- 7.2. Pušu pienākums ir par sava nosaukuma, adreses, bankas konta un citām būtiskām izmaiņām, kā arī par reorganizāciju vai likvidāciju, nekavējoties, bet ne vēlāk kā 5 (piecu) dienu laikā rakstiski paziņot otrai pusei.
- 7.3. Visus strīdus vai domstarpības attiecībā uz Līgumu, ja tādas radīsies Līguma izpildes gaitā, risina pārrunu ceļā, bet, ja tas nav iespējams, tad tiesā likumā noteiktā kārtībā.
- 7.4. Līgums, tiesības un pienākumi, kas izriet no tā, ir saistoši Pusēm un to attiecīgiem tiesību un saistību pārņēmējiem, pilnvarniekiem.
- 7.5. Atbildīgās kontaktpersonas par Līguma izpildi:
 - 7.5.1. no Pasūtītāja puses – Gints Rieksts, tālr. +371 22300131, e-pasts: gints.rieksts@inbox.com;
 - 7.5.2. no Izpildītāja puses – Arnis Alsiņš, tālr. 67138678, 29203339, e-pasts: info@fabrum.lv.
- 7.6. Līgums sastādīts uz 7 (septiņām) lapām 2 (divos) eksemplāros, no kuriem 1 (viens) glabājas pie Pasūtītāja, bet otrs – pie Izpildītāja.

8. Pušu rekvizīti

PASŪTĪTĀJS:

*LU aģentūra –
Latvijas Universitātes Fizikas institūts*

Miera iela 32, Salaspils, LV-2169
PVN reģ. Nr. LV90002112199

PIEGĀDĀTĀJS:

SIA "Fabrum"

Krustpils iela 8, Rīga, LV-1073
Reģ. Nr. 40103261486
PVN reģ. Nr. 40103261486